

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quận 6, ngày 14 tháng 10 năm 2022

**BIÊN BẢN**  
**ĐÓNG ĐIỆN NGHIỆM THU KỸ THUẬT**

**1. Công trình: “Di dời TBA 1x750kVA 22/0,4kV Tên Lửa 2 trước lối ra vào dự án Khu nhà ở ánh trăng giữa Trung tâm Thành phố (Moonlight Centre Point)”.**

**2. Địa điểm xây dựng: trạm Tên Lửa 2, số 9 Đường Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.**

**3. Nguồn vốn đầu tư: Công ty Cổ phần Địa Ốc Vĩnh Tiến.**

**4. Thành phần tham gia nghiệm thu:**

**a) Đại diện chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Địa Ốc Vĩnh Tiến.**

+ Ông Nguyễn Văn Cường.....Chức vụ: Tổng Giám đốc

+ Ông.....Chức vụ:.....

+ Ông.....Chức vụ:.....

**b) Đại diện đơn vị thi công: Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Hiệp Phát.**

+ Bà Nguyễn Ngọc Tâm.....Chức vụ: Giám đốc.

+ Ông Vũ Thanh Quang.....Chức vụ: Giám sát thi công

**c) Đại diện Công ty Điện lực Bình Phú.**

+ Ông Nguyễn Ngọc Tâm.....Chức vụ: CBKT – Phòng KT&AT

+ Ông Huỳnh Châu Bảo.....Chức vụ: QLLĐ

+ Ông.....Chức vụ:.....

+ Ông.....Chức vụ:.....

**4. Thời gian và địa điểm nghiệm thu:**

– Bắt đầu: 15 giờ 00 phút, ngày 14/10/2022.

– Kết thúc: 16 giờ 00 phút, ngày 14/10/2022.

tại công trình: tại địa chỉ trạm Tên Lửa 2, số 9 Đường Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.

**5. Căn cứ nghiệm thu:**

– Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014 của Chính Phủ về qui định chi tiết thi hành một số điều của Luật Điện lực về bảo vệ an toàn lưới điện;

- Quyết định số 4884/QĐ-ĐLHCM-TCCB ngày 03/07/2006 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM về việc ban hành “Qui cách kỹ thuật vật tư thiết bị lưới điện”;
- Quyết định số 4688/QĐ-ĐLHCM-KT ngày 14/06/2007 của Tổng Cty Điện lực TP.HCM về việc ban hành “Tiêu chuẩn thiết kế lưới điện phân phối hiệu chỉnh”;
- Căn cứ PAKT số 16/NP-PAKT ngày 12/01/2022 công trình “Di dời TBA 1x750kVA 22/0,4kV Tên Lửa 2 trước lối ra vào dự án Khu nhà ở ánh trăng giữa Trung tâm Thành phố (Moonlight Centre Point)” tại địa chỉ , số 9 Đường Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM do Công ty TNHH TVKT Nam Phong lập và Công văn số 1912/PCBP-KTAT ngày 25/05/2022 của Công ty Điện lực Bình Phú về việc ý kiến giải pháp kỹ thuật công trình.
- Căn cứ Hồ sơ nghiệm thu do Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Hiệp Phát lập;
- Các kết quả quan trắc, đo đạc, kiểm tra, thí nghiệm có liên quan;

## 6. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng:

### a) Về tiến độ xây dựng hạng mục, công trình:

- Ngày khởi công: 29/08/2022.
- Ngày hoàn thành: 14/10/2022.

### b) Về công suất đưa vào vận hành của hạng mục, công trình:

- Theo thiết kế được duyệt: 1x750kVA
- Theo thực tế đạt được: 1x750kVA
- Thông số điện áp và dòng điện khi nghiệm thu sau di dời:
  - + Điện áp pha (1/2/3) [V] : 230V /230V /230V
  - + Điện áp dây (1-2/2-3/1-3) [V]: 400V /400V /400V
  - + Dòng điện pha (1/2/3) [A] : ..... / ..... / .....

### c) Về khối lượng (chỉ nêu những khối lượng công việc chính):

- Phần lưới trung thế:
  - + Sử dụng lại lưới trung thế hiện hữu 3M25b\_24kV (trạm Chiếu sáng Tên Lửa 1 – 3x25kVA).
- Phần trạm biến thế di dời (1x750kVA\_trạm giàn):
  - + Sử dụng lại MBT 750kVA hiện hữu trạm Tên Lửa 2
  - + Sử dụng lại 03 FCO 24kV – 100A loại polymer và 03 LA 18kV – 10kA.
  - + Lắp mới 01 bộ đà trạm giàn.
  - + Lắp mới 18 mét cáp đồng bọc 3M25-24kV.
  - + Lắp mới 02 thùng CB hạ thế.
  - + Lắp mới 02 lộ cáp đồng bọc 3x2M240mm<sup>2</sup> + 2M240mm<sup>2</sup>
  - + Lắp mới 01 Aptomat 3 pha 1250A-690V, 02 Aptomat 3 pha 300A-690V, 05 Aptomat 3 pha 250A-690V và 01 Aptomat 3 pha 150A-690V.

+ Kéo mới 508m đơn tuyến cáp ngầm hạ thế đồng 3M95 + M50mm<sup>2</sup> luôn trong ống HDPE d100/90, kéo mới 381m đơn tuyến cáp ngầm hạ thế nhôm 3A240 + A120mm<sup>2</sup> luôn trong ống HDPE d100/90; Đào và tái lập 115m mương cáp ngầm hạ thế (500 x 500 x 700)mm.

+ Thiết bị đo đếm: Lắp mới 01 hệ thống đo đếm hạ thế (03 TI 1200/5A và 01 điện kế).

+ Đấu nối hoàn chỉnh phần hạ thế ngầm kéo mới đấu nối vào các lộ ra lưới hạ thế ABC 4\*95mm<sup>2</sup> hiện hữu.

+ Lắp nắp chụp MBT, FCO, LA và quần băng keo điềm hồ trung thế đấu nối tại trạm Tên Lửa 2 – 1x750kVA sau di dời.

- Phần tháo dỡ:

+ Tháo dỡ TBT Chiếu Sáng Tên Lửa T1 – 3x25kVA bàn giao cho ngành điện.

+ Tháo dỡ lưới trung thế và TBT Tên Lửa 2 – 1x750kVA hiện hữu.

d) Đánh giá về chất lượng của hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng: Đạt yêu cầu

### 7. Kết luận:

- Chấp nhận nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình bàn giao đưa vào sử dụng.

- Đại diện các bên tham gia nghiệm thu

Ông(Bà): Nguyễn Ngọc Tâm Chức vụ: CA/ST

Ông(Bà): Nguyễn Châu Bảo Chức vụ: QL/Đ

Ông(Bà): Nguyễn Minh Nhật Chức vụ: QL

Ông(Bà): Nguyễn Thanh Quang Chức vụ: GS.TC

Ký tên



ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



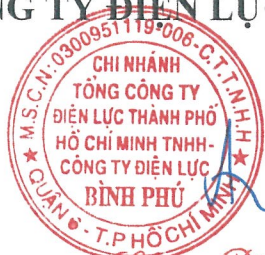
NGUYỄN VĂN CƯỜNG

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG



NGUYỄN NGỌC TÂM

CÔNG TY ĐIỆN LỰC BÌNH PHÚ



Châu Đình An