

Quận 5, ngày 17 tháng 11 năm 2022

## BIÊN BẢN NGHIỆM THU

### Hạng mục: **Đóng điện trạm biến áp 750KVA cho Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5**

**Công trình:** “TCCS TBT Đông Dược Q5 từ 3x75kVA – 22/0,4kV thành 1x750kVA - 22/0,4kV cấp điện cho Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5”

**Địa điểm xây dựng:** 40 Tân Thành, Phường 12, Quận 5, TP. HCM.

**Thành phần tham gia nghiệm thu:**

**Phía Chủ đầu tư: Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5:**

Ông: Lâm Đức Chức vụ: Phó Tổng Giám Đốc  
Ông: Huỳnh Kim Thanh Chức vụ: Giám sát Chủ đầu tư

**Phía Công ty Điện lực Chợ Lớn:**

Ông: Trần Vũ Thám Chức vụ: Phó Giám Đốc  
Ông: Đậu Đình Cường Chức vụ: CBKT-Phòng KTAT

**Phía Đơn vị TV TK và TV GS: Công ty TNHH TV XD Điện Khánh Diệp:**

Ông: Trần Anh Tuấn Chức vụ: Phó Giám Đốc  
Ông: Trần Minh Nhật Chức vụ: Tư vấn Giám sát CT

**Phía Đơn vị thi công: Công ty TNHH DT Và XD Hiệp Phát:**

Bà: Nguyễn Ngọc Tâm Chức vụ: Giám Đốc  
Ông: Vũ Thanh Quang Chức vụ: Giám sát thi công

**Thời gian và địa điểm nghiệm thu:**

a. Nghiệm thu:

- Bắt đầu: 10 giờ 00 phút, ngày 17/11/2022.

- Kết thúc: 11 giờ 00 phút, ngày 17/11/2022.

Tại công trình.

**Căn cứ nghiệm thu:**

Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu đã được thống nhất giữa chủ đầu tư và các nhà thầu có liên quan;

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, Tiêu chuẩn được áp dụng: Nghị định 46/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 156/QĐ-EVN ngày 24/5/2018 của Tập Đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Quy chế về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tập Đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 180/QĐ-EVNHCMC ngày 31/8/2018 của Tổng công ty Điện lực Tp.HCM về việc ban hành hướng dẫn thực hiện các công tác kế hoạch, giám sát

đánh giá đầu tư, phân cấp quyết định đầu tư và thực hiện đầu tư, quản lý chất lượng công trình các dự án;

Căn cứ quyết định 09/2014/QĐ-UB ngày 20/02/2014 của UBND TP.HCM về việc ban hành Quy định về thi công xây dựng công trình thiết yếu trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố;

Quyết định số 30/2018/QĐ-UBND ngày 04/9/2018 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quyết định số 09/2014/QĐ-UBND ngày 20/02/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định về thi công xây dựng công trình thiết yếu trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 901/QĐ-EVNHCMC ngày 27/2/2020 của Tổng công ty Điện lực TP. HCM về việc ban hành Quy trình cấp điện qua lưới trung áp trong Tổng Công ty Điện lực Tp.HCM;

Căn cứ văn bản số 2063/PCCL-KTAT ngày 05/07/2021 của Công ty Điện lực Chợ Lớn về việc kiểm tra, góp ý hồ sơ TKKT thi công công trình: “TCCS TBT Đông Dược Q5 từ 3x75kV – 22/0,4kV thành 1x750kV - 22/0,4kV cấp điện cho Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5 tại 40 Tân Thành, Phường 12, Quận 5, TP. HCM”.

Căn cứ Quyết định số 601/QĐ-SCT ngày 28/10/2019 của Sở Công thương về việc phê duyệt bổ sung hợp phần quy hoạch chi tiết phát triển lưới điện trung và hạ áp sau các TBT 110kV của Quy hoạch phát triển Điện lực TP.HCM giai đoạn 2016-2025, có xét tới năm 2035;

Căn cứ hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công công trình “TCCS TBT Đông Dược Q5 từ 3x75kV – 22/0,4kV thành 1x750kV - 22/0,4kV cấp điện cho Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5 tại 40 Tân Thành, Phường 12, Quận 5, TP. HCM”;

Tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật kèm theo hợp đồng xây dựng;

Kết quả thí nghiệm, hiệu chỉnh, biên bản thử nghiệm VT-TB và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;

Nhật ký thi công;

Bản vẽ hoàn công;

Hồ sơ nghiệm thu hạng mục công trình,

**Đánh giá hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng:**

Về tiến độ xây dựng hạng mục, công trình:

- Ngày khởi công: 26/09/2022.
- Ngày hoàn thành: 07/11/2022.

Đánh giá tiến độ: Đạt yêu cầu.

Về quy mô, khối lượng và chất lượng thi công của công trình/hạng mục công trình: Hạng mục đóng điện trạm biến áp cấp điện cho Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5 tại 40 Tân Thành, Phường 12, Quận 5, TP. HCM.

**\* Theo thiết kế:**

**A. Đường dây trung thế nội:**

- Kéo mới 10 mét cáp ngầm trung thế 3x50mm<sup>2</sup>(DSTA) - 24kV.
- Lắp mới 01 bộ tiếp địa lắp lại.

**B. Trạm biến áp:**

- Lắp mới 01 MBA 3P 750kVA 22/0.4kV (máy dầu, hiệu HBT).
- Lắp mới 01 vỏ trạm Compact (Kios).

- Lắp mới 01 MCCB tổng 3P 1200A (hiệu LS).
- Lắp mới 44m cáp đồng bọc CV 1C-240mm<sup>2</sup>.
- Lắp mới 01 bộ tiếp địa trạm.

**\* Theo thực tế đạt được:**

**A. Đường dây trung ngầm:**

- Kéo mới 10 mét dây đơn tuyến cáp ngầm trung thế 3x50mm<sup>2</sup> - 24kV.

**B. Trạm biến áp:**

- Lắp mới 01 MBA 3P 750kVA<sub>22/0.4kV</sub> (máy dầu, hiệu HBT).
- Lắp mới 01 vỏ trạm Compact (Kios).
- Lắp mới 01 MCCB tổng 3P 1200A (hiệu LS).
- Lắp mới 44m cáp đồng bọc CV 1C-240mm<sup>2</sup>.
- Lắp mới 01 bộ tiếp địa trạm.

Về đặc điểm biện pháp để bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng nổ, phòng cháy, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng:

- Theo thiết kế được duyệt: Đạt yêu cầu
- Theo thực tế đạt được: Đạt yêu cầu.
- Đánh giá: Đạt yêu cầu

Đánh giá về chất lượng của công trình/hạng mục công trình xây dựng: Đạt yêu cầu

Những sửa đổi trong quá trình thi công so với thiết kế được duyệt:

**7. Kết luận:**

a. Nghiệm thu:

Chấp nhận nghiệm thu hoàn thành công trình /hạng mục công trình không chuyên điện để đưa vào sử dụng.

Không chấp nhận nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng.

Lý do không chấp nhận nghiệm thu:

.....  
 Các tồn tại về chất lượng cần phải sửa chữa khắc phục. Thời gian nhà thầu phải hoàn thành công tác sửa chữa, khắc phục:

Các yêu cầu khác (nếu có).....

b. Các yêu cầu khác:

- Hiện nay Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5 (Chủ đầu tư) chưa bàn giao công trình điện trên cho Công ty Điện lực Chợ Lớn quản lý. Do đó, Công ty CP Dược Phẩm Đông Dược 5 có trách nhiệm tự quản lý và sử dụng đúng mục đích theo như hợp đồng mua bán điện đã ký kết.

- Công ty Điện lực Chợ Lớn đề nghị khách hàng không được có bất cứ hành vi vi phạm nào, hoặc xây dựng công trình phụ xâm phạm vào hành lang bảo vệ an toàn lưới điện cao áp theo đúng Nghị định 51/2020/NĐ-CP ngày 21 tháng 4 năm 2020. Trong trường hợp để xảy ra sự cố lưới điện do vi phạm sử dụng điện gây nên, hoặc vi phạm hành lang bảo vệ an toàn lưới điện cao áp, khách hàng sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm khắc phục hậu quả.

- Các tồn tại về chất lượng cần phải sửa chữa khắc phục. Thời gian nhà thầu phải hoàn thành công tác sửa chữa, khắc phục;

- Các yêu cầu khác (nếu có).

.....  
 .....  
 .....

Đại diện các bên tham gia nghiệm thu:

Họ tên tham dự	Chức vụ	Ký tên
Ông: Đậu Đình Cường	CBKT – Phòng KTAT	.....
Ông: Mai Thanh An	ĐT. Đội VHLĐ	.....
Ông: Huỳnh Kim Thanh	Giám Sát Chủ đầu tư	.....
Ông: Trần Minh Nhật	Tư Vấn Giám Sát	.....
Ông: Vũ Thanh Quang	Giám Sát thi Công	.....
Ông: Nguyễn Quang Minh	.....	.....
Ông: .....	.....	.....

**CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM  
ĐÔNG DƯỢC 5**



**Lâm Đức**

**ĐƠN VỊ TV THIẾT KẾ VÀ TV GIÁM SÁT  
CÔNG TY TNHH TV XD ĐIỆN  
KHÁNH DIỆP  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Anh Tuấn**

**CÔNG TY ĐIỆN LỰC CHỢ LỚN  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Vũ Thám**

**ĐƠN VỊ THI CÔNG  
CÔNG TY TNHH ĐT VÀ XD  
HIỆP PHÁT  
GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Ngọc Tâm**